

三、项目详细信息

项目1

项目名称		武青西三路城市停车场及配套设施建设项目									
项目类型		其他交通基础设施									
本只专项债券中用于该项目的金额		0.2000亿									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额											
项目简要描述		本项目位于半边街村7组、陆坝村6组，占地20.4亩，建筑面积10936平方米。拟新建地下机动车停车位209个、非机动车停车场及其他配套设施。该停车场建成后将有效的缓解区域内停车位不足的问题，改善了交通状况，有效解决项目区域停车难问题的需要。2023年完成209个机动车停车位和新能源充电桩的综合停车场建设施工。									
项目建设期		2021年至2023年									
项目运营期		2024 年至 2037 年									
项目总投资		2.4741亿									
其中：不含专项债券的项目资本金		2.2741亿									
专项债券融资		0.2000亿									
其他债务融资											
项目分年融资计划											
		2017年及以前年度	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年及以后年度	
专项债券融资		0	0					0.2000亿			
其他债务融资		0	0								
项目总收益		0.4431亿									
债券存续期内项目分年收益											
2020年		2021年		2022年		2023年		2024年	0.0088亿	2025年	0.0138亿
2026年	0.0194亿	2027年	0.0253亿	2028年	0.0313亿	2029年	0.0342亿	2030年	0.0373亿	2031年	0.0401亿
2032年	0.0396亿	2033年	0.0395亿	2034年	0.0390亿	2035年	0.0385亿	2036年	0.0384亿	2037年	0.0379亿
2038年		2039年		2040年		2041年		2042年		2043年	
2044年		2045年		2046年		2047年		2048年		2049年	
2050年		2051年		2052年		2053年		2054年		2055年	
				项目总收益/项目总投资						0.18	
项目总债务融资本息		0.3125亿		项目总收益/项目总债务融资本息						1.42	
项目总债务融资本金		0.2000亿		项目总收益/项目总债务融资本金						2.22	
项目总地方债券融资本息		0.3125亿		项目总收益/项目总地方债券融资本息						1.42	
项目总地方债券融资本金		0.2000亿		项目总收益/项目总地方债券融资本金						2.22	
项目收益预测依据		本项目收入测算依据主要参照类似项目的市场价进行预测。									

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。